

DEPARTEMENT DES HAUTES-ALPES

Commune de Sigoyer

Procès-verbal de séance du conseil municipal / 28 février 2000 à 20 heures .

Convocation du 21 février 2000

Sous la présidence de M. Alain Bonnardel, Maire

*En présence de Mme Michalinoff, secrétaire de mairie et de tous les conseillers municipaux
sauf S. Sabatier, absent.*

.

Ordre du jour

- budget 2000
- domaine des Guérins
- programme voirie rurale et communale
- revêtement place de l'église
- accès école
- végétalisation zone des Murets
- emplacements poubelles
- monument aux morts
- chemin rural (échange C Paul / CNE)
- zone de mise déblais (site classe III)
- Questions diverses

Le maire remercie les participants pour leur présence et donne la parole à Jacques Michalinoff pour la présentation des prévisions budgétaires en ce qui concerne les restes à réaliser des programmes en cours et les reliquats des subventions à rentrer. (cf documents joints)

Budget 2000 :

Zone des Murets :

Les travaux restants à réaliser sont essentiellement des travaux de finitions : enrobé du terrain de basket, végétalisation et préparation des fondations du garage. (le goudronnage de la route étant prévu en programme de voirie). Les accès aux terrains de sport seront aussi revêtus.

Ecole :

Une première tranche de travaux est à clore, qui concerne la création d'une salle de documentation et la réfection des sanitaires.

Les aides au financement obtenues sur 2 exercices étant substantiellement importantes, des travaux supplémentaires, (mise en sécurité de l'escalier) sont envisagés. La création d'un tunnel de verre permettra la mise au sec de l'entrée et garantira ainsi la sécurité et la propreté des lieux.

Ces travaux s'élèvent à environ 80 000 fr. T.T.C..

Une deuxième tranche est à prévoir concernant la réfection des salles de classe (isolation, menuiseries, sols, peintures, chauffage au gaz) ; un dossier de demande de subvention sera déposé auprès du conseil général.

Eglise :

Les travaux de ravalement des façades sont terminés, des travaux de maçonnerie supplémentaires sont prévus.

La cloche a été installée, son coût a été entièrement couvert par la souscription (70 000 fr.) et les subventions.

Aménagement de village et fontaines :

Le lavoir sera réhabilité, du mobilier urbain sera prévu à proximité des endroits aménagés.

Station des Guérins :

Les travaux ont été réalisés fin 99 et seront payés par la CCTB et la commune dans l'attente d'une subvention ; si les travaux ne sont pas subventionnés, la commune remboursera la totalité à la CCTB.

Garage communal :

Principal projet de l'an 2000, ne sera pas réalisé avant l'attribution des subventions, seuls le terrassement et le dallage seront effectués par l'entreprise Eynaud, dès cette année.

Acquisitions de matériel :

A régler sur cet exercice : les chaînes du tracteur et l'équipement du deuxième tracteur de déneigement.

Acquisition d'un nouveau micro et logiciel des immobilisations, ainsi que de tondeuses pour l'entretien des petits espaces verts et du terrain de football.

Voirie et aménagement de la place , accès à l'école :

Les travaux à prévoir se montent à 100 000 fr., plus acquisition foncière du terrain Gillibert pour la réalisation du parking (côté Nal).

La route d'accès à la place sera revêtue d'enrobé ainsi qu'une partie de la place, le pourtour du bâtiment mairie poste et l'accès à la cantine.

La stabilisation de la place sera effectuée et des regards à grille seront prévus pour la collecte des eaux , 4 érables seront replantés dans l'alignement des arbres existants.

La question du plan de circulation reste entière, comment réglementer le passage des véhicules sur la place ? et l'interdire notamment aux parents d'élèves sur la partie stabilisée. Le conseil municipal, à l'unanimité, est favorable pour limiter l'accès à la partie non revêtue, mais le problème des riverains reste à résoudre.

L'objectif pour l'exercice 2000 est de boucler tous les programmes en cours.

Domaine des Guérins :

Le maire a rencontré le président de la CCI et M. Gastinel d'Alliance Immobilière. Cette dernière société a accepté, sans trop de difficulté, la proposition de la commune concernant l'acquisition de ce domaine.

La propriété a été estimée entre 950 000 et 1 000 000 fr. par le service des domaines (zone agricole 1.45 le m², station d'épuration et remontées mécaniques 5 fr. le m²).

Le maire propose un prix de 975 000 fr. réparti de la façon suivante :

- alliance immobilière : 335 000 accepté à 325 000 fr.
- commune de Sigoyer : 650 000 fr.

La Région subventionne à 70 % environ , 195 000 fr. . restant à la charge de la commune.

La vente sera différée au paiement de la subvention et la commune se réserve un droit de passage pour l'accès Nord du domaine. Ce projet sera programmé sur l'exercice 2001.

Vote du conseil municipal : une délibération sera prise sur la base du courrier adressé à la CCI reprenant les conditions énoncées ci-dessus.

oui : 9

non : 1

Monument aux morts :

Le monument aux morts sera transféré à son emplacement d'origine, c'est à dire à l'entrée Est du village, il sera installé sur une plate-forme herbée et entourée de plantations, suffisamment à l'écart de la R.D. 19 pour que les cérémonies ne soient pas dérangées par la circulation.

Le coût du déplacement sera d'environ 18 000 fr.HT (devis Artaud/Rinaudo)

La végétalisation de la zone des Murets sera assurée par l'ONF (coût 5 700 fr. H.T.) ; les végétaux, d'une valeur de 10 000 fr. (210 unités offertes par la DDAF dans le cadre du cinquantenaire de la déclaration des droits de l'homme) sont fournis par les Ets Robin, la commune complétera la végétalisation par la mise en place de vieux fruitiers (coût : 2800 fr.).

L'école sera associée à cette entreprise qui devra aboutir sur un projet pédagogique (suivi des plantations, reconnaissance et étiquetage des différentes essences).

Emplacement des poubelles :

Un nouvel emplacement sera créé sur la route des Guérins (ancienne portion déclassée), cette

partie de route, qui reste dans le domaine public, sera rendue piétonnière par la mise en place de bacs à fleurs interdisant l'accès aux véhicules.

Les poubelles de la place seront transférées derrière l'école sur un emplacement aménagé.

Echange chemin rural C. Paul / CNE :

C. Paul désire améliorer sa propriété de Prachard, notamment l'accès à sa propriété, l'embranchement se trouvant dans un virage à visibilité réduite.

M. Paul souhaite déplacer le chemin sur sa propriété et prendrait à sa charge la remise en état du chemin, ainsi que les frais de géomètre et notaire.

De plus, le maire a demandé à M. Paul, transporteur, de ne plus laisser stationner ses cars dans le village pour des raisons de sécurité, de déneigement, et d'esthétique...(Il en est de même pour la deuxième entreprise de transport de la commune, M. Sabatier S.). En effet, à court terme, les cars ne devront plus stationner dans la rue principale.

C. Paul propose de construire un garage sur sa propriété de Prachard, son statut d'agriculteur lui permettra d'obtenir un permis de construire, en zone NC ; bien entendu , la déclaration de la destination du bâtiment auprès des services fiscaux l'assujettira aux taxes dues.

Le maire pense que la création d'un site artisanal sur une partie de sa propriété lui permettrait de construire un garage pour ses cars en toute légalité ; les conseillers redoutent de créer un précédent qui les obligerait à accepter d'autres demandes individuelles...

M. Paul quitte la salle pendant le débat, le conseil municipal autorise le déplacement du chemin et refuse le reclassement de la zone qui restera en NC.

Zone de mise en déblais (site de classe III) :

M. Cogno de la CCTB, va faire une étude pour créer sur la commune une zone de dépôt de gravats et terre.

M. Paul Claude mettra un site à disposition (berge du torrent de Baudon).

Questions diverses :

Le maire propose de paver le parvis de l'église et d'organiser une réunion publique courant avril.

La séance est levée à 22 heures 58.

Délibérations du conseil municipal

- travaux de réfection à l'école (deuxième tranche)
- acquisition du domaine des Guérins
- é• change chemin rural (Cne /C.Paul)
- suppression de l'emplacement réservé N°1 (équipements sportifs) prévu au POS

Lu et approuvé, les conseillers