

# Département des Hautes-Alpes

## Commune de SIGOYER

Procès-verbal de séance du conseil municipal  
Mardi 26 avril 2005 à 21H

### Convocation du 20 avril 2005

*Sous la présidence de M. Alain Bonnardel, Maire*

*En présence de Mme Michalinoff, secrétaire de mairie qui assure une prise de notes, de tous les membres en exercice, Mesdames et Messieurs : Alain Bonnardel, Clément Jean-Luc, Luszczyński Sabine, Duc Serge, Fernandez Vincent, Gabanou Agnès, Galmiche Françoise, Ligozat Jeannin, Meunier Michel, Michalinoff Jacques, Paul Claude, Pelloux Suzanne, Raizin Stéphane.*

*Absent : André Garcin*

*Absent excusé : Jean-Marc Cornil ayant donné procuration à Michel Meunier*

*Présents : 13 Votants : 14*

### Ordre du jour :

- ✍ Marché ferme relais
- ✍ Marché traverse du village et mission de coordination SPS
- ✍ Acquisition foncière lotissement d'artisans
- ✍ Acquisition foncière pôle médico social
- ✍ Règlement d'assainissement
- ✍ Assainissement : dossier de consultation des entreprises (à disposition en mairie pour consultation)
- ✍ Participation au raccordement à l'égout
- ✍ Convention financière du projet d'aménagement travers du village avec 1/3 (taux et signature)
- ✍ Questions diverses

M. le Maire remercie l'assemblée et ouvre la séance, il rappelle que le 24 avril, journée de la déportation, marque cette année le 60<sup>ème</sup> anniversaire de la libération des camps de concentration, et donne lieu à des manifestations du souvenir, il rappelle la nécessité de rester toujours vigilant pour construire un monde de paix.

#### ✍ Marché ferme relais :

Il s'agit d'une procédure adaptée dont l'appel public à la concurrence a été publié le 4 février 2005.

Le maire propose de retenir les entreprises suivantes :

- ? Terrassement maçonnerie : entreprise Meynaud pour un montant HT de **57 483 €**
- ? Construction du bâtiment : entreprise Sud Est Charpentes pour un montant HT de **112 642 €**
- ? Electricité : entreprise Allemand pour un montant HT de **9 933 €**

*Vote : adopté à l'unanimité*

#### ✍ Marché traverse du village et mission de coordination SPS :

La mission SPS (sécurité protection santé des personnes travaillant sur les chantiers) est assurée par un coordonnateur afin que toutes les mesures soient prises pour garantir la sécurité sur le chantier, il assiste le maître d'œuvre ; le maître d'ouvrage doit réagir à tout manquement signalé par le coordonnateur SPS.

Suite à la consultation de plusieurs bureaux d'études, le maître propose de retenir la société PLANETEC.

*Vote : adopté à l'unanimité.*

✍ Signature du marché traverse du village :

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 21.04.2005 à 17 h en présence de Mme Vallet, Trésorier de Tallard et de M. Domeny, Maître d'œuvre, chef du secteur territorial Ouest (DDE) qui a remis un rapport d'analyse des offres (document joint à la convocation des conseillers municipaux), la décision de la commission technique propose de retenir l'offre du groupement solidaire ABRACHY-PMTP-SRM pour un montant TTC de **546 969.85 E.**

J. Michalinoff souhaite que soit rapidement résolu le problème rencontré avec le volet sécurisation auprès de la CCTB, seule la participation CCTB ayant été prévue au budget, une décision modificative devra être envisagée.

*Vote : adopté à l'unanimité*

✍ Convention financière du projet d'aménagement traverse du village avec 1/3 (taux et signature) :

En cas de tranche conditionnelle 1 acceptée par les riverains (prise en charge de l'aménagement des parties privatives par les riverains), seul un taux de participation à définir sera demandé, compte tenu des subventions acquises (283 000 € pour un total de travaux de 490 000 € HT, soit 65 %).

Il est proposé de demander une participation au taux de 25 %, la commune prenant en charge les 75 % restants ainsi que les travaux de raccordement (eau, égout, pluvial) jusqu'au regard posé en façade.

Cette participation sera proposée à tous les riverains ayant signé la convention de passage sur les trottoirs, une convention financière finalisera l'opération.

A. Gabanou rappelle que la commune est bien arrangeante par rapport à l'attitude des riverains, M. Meunier précise que la commune a choisi la méthode douce, mais aurait pu agir tout autrement en instaurant une taxe trottoir, enfin S. Raizin rappelle que la commune a pris un engagement vis à vis des riverains et doit le respecter.

*Le conseil municipal adopte la proposition à l'unanimité.*

✍ Acquisition foncière lotissement d'artisans et pôle médico social :

La parcelle à acquérir est désormais libre de toute occupation, M. Robert, propriétaire, propose de céder le terrain sur la base de 10 E le m<sup>2</sup>, pour une surface de 8000 m<sup>2</sup> environ ; les projets d'aménagements resteront les mêmes pour les demandes de subvention pour acquisition foncière auprès de la Région: création d'une structure pour personnes âgées (à hauteur de 70%)

et réalisation d'un lotissement d'artisans (à hauteur de 25%).

*Le conseil municipal, à l'unanimité, autorise le maire à déposer les dossiers auprès de la Région.*

✍ Règlement du SPAC (service public d'assainissement collectif)

Elaboré par Michel Meunier, ce document (cf annexe) définit les règles de fonctionnement général du service d'assainissement, il a valeur de contrat liant l'abonné à la collectivité assurant le SPAC, toute demande de raccordement au SPAC vaut engagement conventionnel de l'usager qui a des droits mais aussi des devoirs à respecter, le non-respect du règlement peut entraîner des sanctions.

*Le règlement d'assainissement ainsi que les formulaires « contrat d'abonnement et de raccordement » sont adoptés à l'unanimité.*

✍ Participation au raccordement à l'égout :

Stéphane Raizin remercie M. Meunier pour ses recherches et sa synthèse et présente la PRE (participation au raccordement à l'égout), il s'agit d'une participation financière dûe par tous les usagers qui doivent se raccorder au réseau public d'assainissement, le montant de cette participation est adopté par délibération du CM.

La commission eau assainissement réunie le 20 avril propose :

✍ Habitations existantes au moment de la création du réseau :

- Pas de PRE

✍ Futures habitations :

- Instauration d'une PRE à 2500 € correspondant à environ 80% d'un assainissement individuel

Il est décidé que la date de permis de construire par rapport à la date de la délibération fera office de choix entre habitation existante et future.

**Redevance : participation financière pour service rendu à l'utilisateur, elle se décompose en deux parties :**

✍ Partie fixe (abonnement au service d'assainissement) : ..... 40.00 €

✍ Partie proportionnelle assise sur le nombre de m3 d'eau potable facturés : 0.40 €

*Ces propositions sont adoptées à l'unanimité.*

Le maire rappelle les accords passés entre la CCTB et M. Pierre Para concernant l'acquisition de la parcelle de terrain pour l'emplacement de la future station d'épuration qui seront authentifiés par un acte administratif.

Les passages de canalisations sur terrains privés font l'objet de conventions d'autorisation avec les particuliers concernés, M. le Maire demande au conseil l'autorisation de les signer.

*Accepté à l'unanimité*

✍ Assainissement : dossier de consultation des entreprises (à disposition en mairie pour consultation)

Pour information des conseillers municipaux, la consultation se faisant au niveau de la CCTB.

✍ Questions diverses :

- M. Le Maire rappelle que nous sommes toujours en attente du jugement du Tribunal administratif concernant le POS.

- Organisation de la cérémonie du 8 mai à 10 h30 à Sigoyer, puis à 11 h30 à Fouillouse.

La séance est levée à 23 h30

Délibérations du conseil municipal :

✍ Ferme relais – procédure adaptée

✍ Acquisition foncière pour la réalisation d'un pôle médico-social

✍ Acquisition foncière pour la réalisation d'un lotissement d'artisans

✍ Traverse du village- signature des marchés

✍ Traverse du village – signature du marché mission SPS

✍ Traverse du village – convention financière du projet d'aménagement de la traverse du village avec un tiers

✍ Réseau d'assainissement collectif –RGA et formulaires

✍ Réseau d'assainissement - tarifications

✍ Travaux sur le réseau d'adduction d'eau potable – procédure adaptée

✍ Ferme relais- Emprunt Dexia crédit local

***Lu et approuvé, les conseillers municipaux***