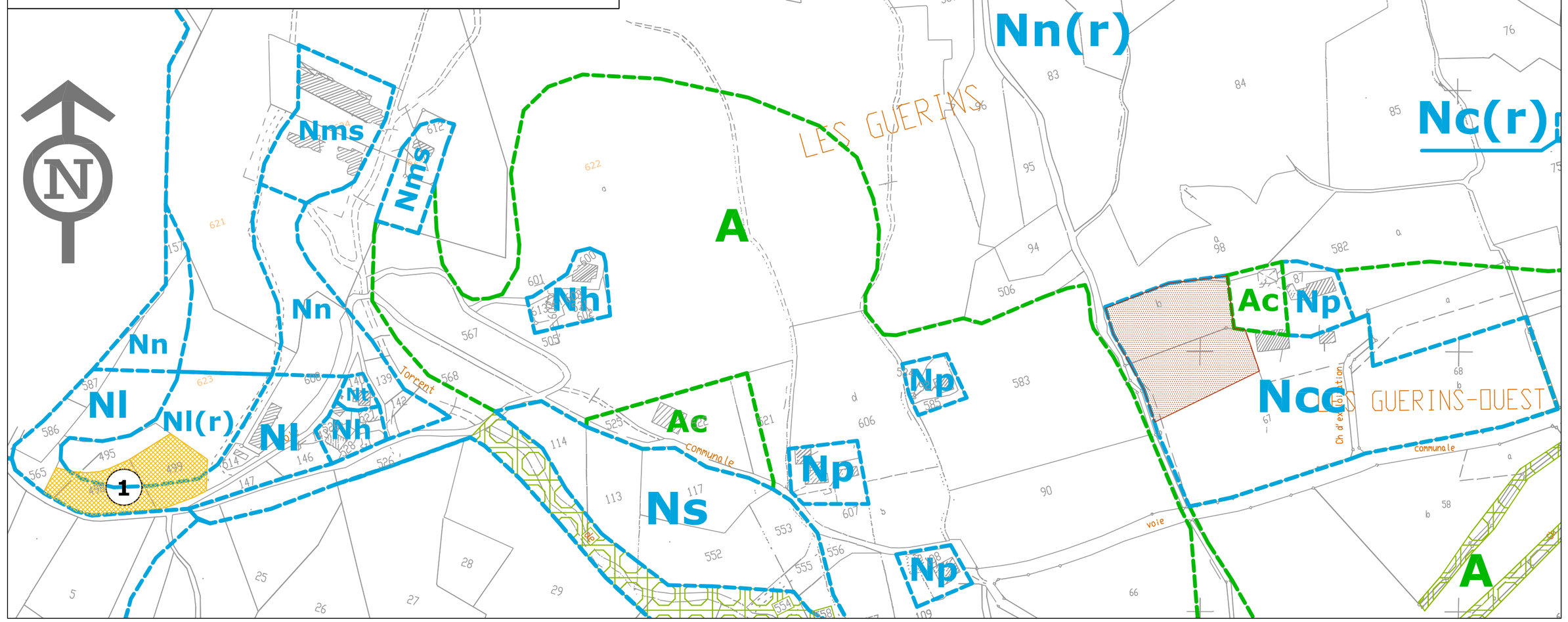
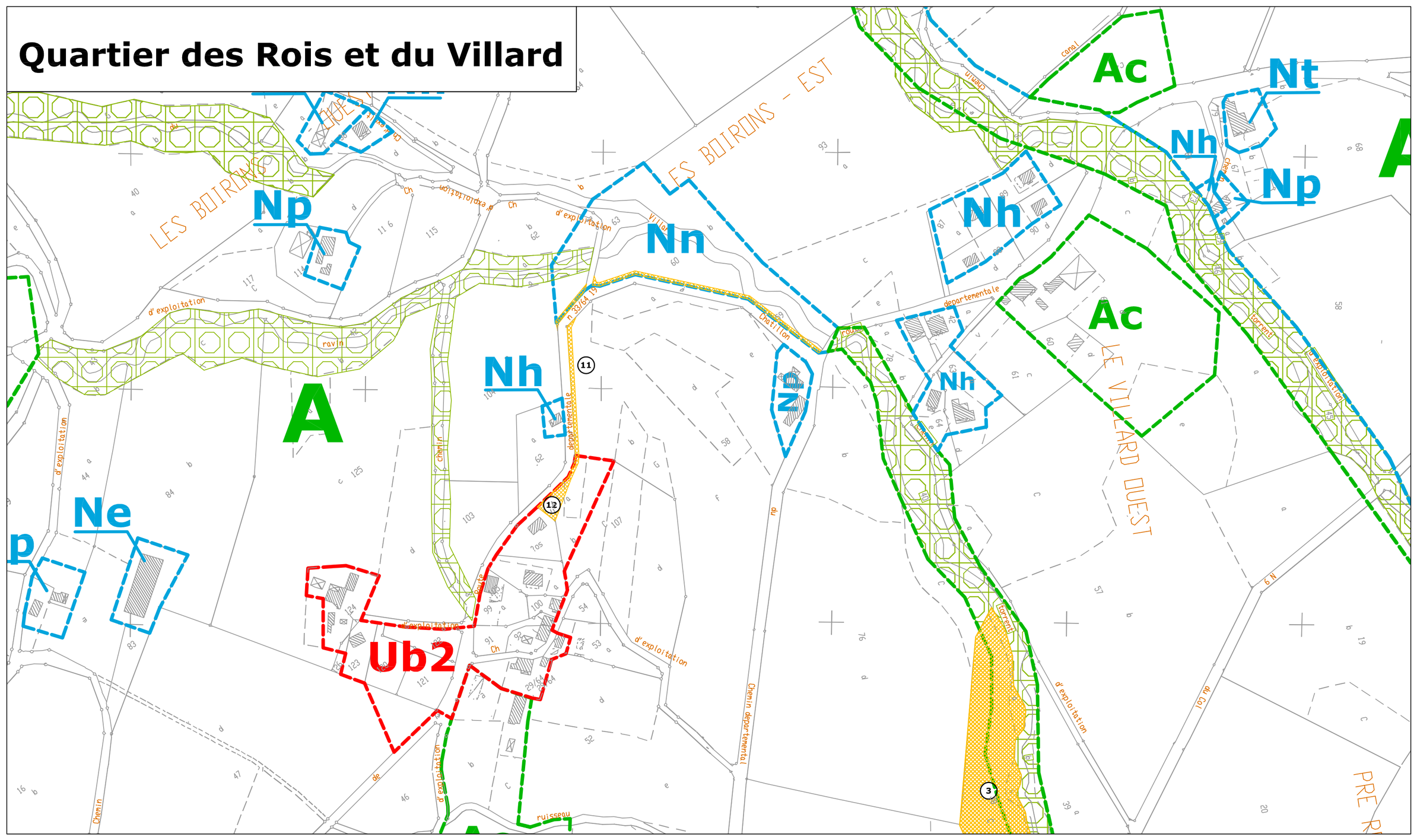
Quartier des Guérins



Quartier des Rois et du Villard



LEGENDE

- **Ua** — Zone Urbanisée - Centre de village ancien
- **Ub** — Zone Urbanisée - Habitat périphérique
- **Uc** — Zone à vocation économique
- **Ue** — Zone destinée à des équipements publics
- **Ums** — Zone à vocation médico-sociale
- **AUaae** — Zone A Urbaniser d'habitat groupé nécessitant une opération d'aménagement et des équipements
- **AUbae** — Zone A Urbaniser d'habitat non continu nécessitant une opération d'aménagement et des équipements
- **AUbe** — Zone A Urbaniser d'habitat non continu nécessitant des équipements
- **A** — Zone Agricole
- **Ac** — Zone Agricole constructible
- **Nn** — Zone Naturelle à protéger
- **Nh** — Zone d'habitat
- **Np** — Zone Naturelle où l'on autorise la réhabilitation du bâti ancien pour son intérêt patrimonial
- **Nc** — Zone Naturelle où l'on autorise la reconstruction des cabanons traditionnels
- **Ne** — Zone Naturelle avec activités économiques
- **Ncc** — Zone pour camping / caravaning
- **Nms** — Zone où existent des activités médico-sociales
- **Nt** — Zone Naturelle à vocation touristique
- **Nl** — Zone Naturelle à vocation de loisirs
- **Ns** — Zone Naturelle destinée à la pratique du ski
- **①** — Emplacement réservé
- Emprise maximale de construction (HLL)
- Tracé de principe
- ③ Emplacement réservé pour rue ou sentier piétonnier à créer
- Espace boisé classé à conserver ou à créer au titre de l'Art. L 130-1 du CU
- Servitudes pour des programmes de mixité sociale en application de l'Art. L 123-2b du CU

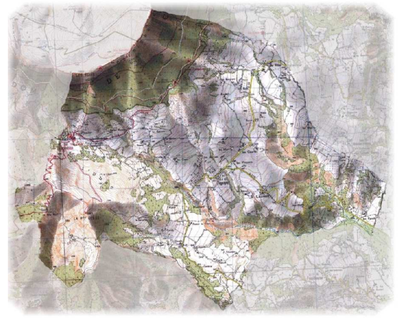
Indices de risques *: en référence à la "Carte d'Aléas" (RTM) de Mars 1993 et l'étude "Zonage Urbanisation et Risques" (RTM) d'Octobre 2006*

Indice (g) correspond à des glissements de terrain
Indice (p) correspond à des chutes de pierres
Indice (t) correspond à des crues torrentielles
Indice (r) correspond à une zone d'aléas forts ou mal connus
Indice (2) correspond à une zone d'aléas moyens : Cf. Règlement
Indice (3) correspond à une zone d'aléas faibles : Cf. Règlement

DEPARTEMENT DES HAUTES-ALPES

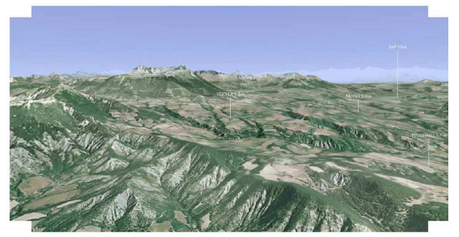
Plan Local d'Urbanisme

Commune de
SIGOYER



1 Rapport de présentation
2 PADD
3 Orientations d'aménagement
4 Règlement
5 Documents graphiques
6 Annexes

5/1 Plan d'ensemble de la commune
5/2 Partie centrale de la commune
5/3 Les hameaux : Les Guérins, Les Rois, Le Villard et Les Parots



POS Initial
approuvé le : 10 Décembre 1984
modifié le : 24 Avril 2000

REVISION

Arrêté par délibération en conseil municipal du : 2 Juillet 2007

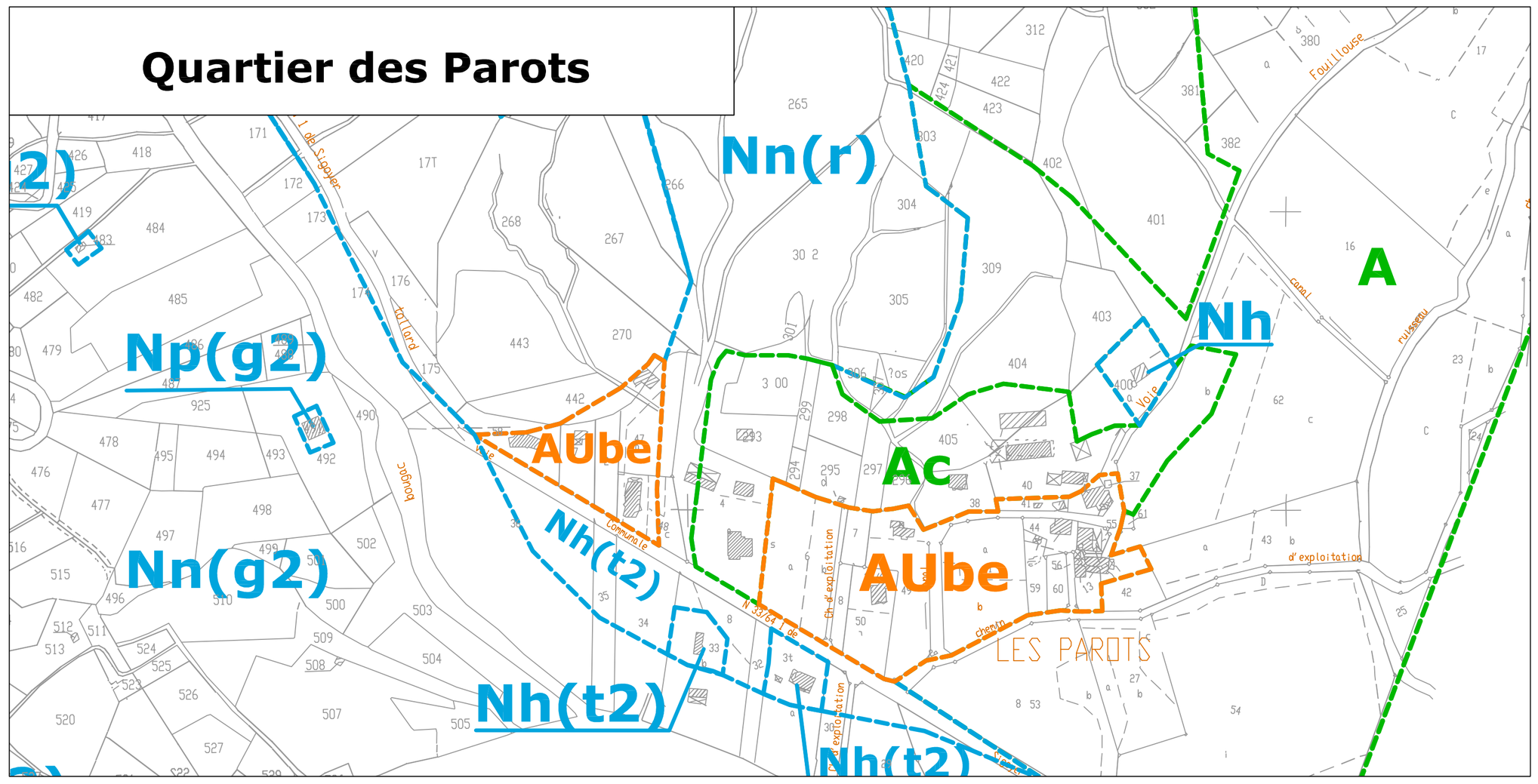
Le Maire

Approuvé par délibération en conseil municipal du : 15 Janvier 2008

Le Maire

Echelle : 2.500ème

François ESTRANGIN
Urbanistes
Micropolis - Bâtiment La Bérardie - 05000 GAP

EURECAT
Karine CAZETTES

Quartier des Parots